



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛХОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2023

№ 50

г. Болхов

О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Однолуцкого сельского поселения Болховского района Орловской области.

Рассмотрев обращение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области № 8-104 от 13.01.2023 г., в соответствии с Федеральным законом от 06.10. 2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 46 , 5.1 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441 –ОЗ « О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области» администрация Болховского района Орловской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Однолуцкого сельского поселения Болховского района Орловской области в части:

1) приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;

2) приведения границ населенных пунктов , а также функционального и территориального зонирования ( с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;

3) приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540 ( взамен которого принят приказ Росреестра от 10.ноября 2020 г. № П/0412) ;

4) описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон.

2. Определить следующую дату и места проведения публичных слушаний:

- в д. Васькова по ул. Центральная около жилого дома №3 в 15.00 часов 16 февраля 2023 года;
- в д. Липовка около жилого дома №9 в 15 часов 30 минут 16 февраля 2023 года;
- в д. Черногрязка по ул. Центральная около жилого дома №10 в 16.00 часов 16 февраля 2023 года;
- в д. Наседкина по ул. Раздольная около жилого дома № 2 в 16 часов 30 минут 16 февраля 2023 года ;
- в п. Ясная Поляна по ул. Садовая около жилого дома № 15 в 17.00 часов 16 февраля 2023 года;
- в п. Петропавловский по ул. Пионерская около жилого дома № 11 в 17 часов 30 минут 16 февраля 2023 года ;
- в п. Равнина около жилого дома №2 в 14.00 часов 17 февраля 2023 года;
- в д. Лутовинова по ул. Луговая около жилого дома №4 в 14 часов 30 минут 17 февраля 2023 года;
- в п. Дичков по ул. Раздольная около жилого дома №9 в 15.00 часов 17 февраля 2023 года;
- в с. Однолуки по ул. Советская около жилого дома № 6 в 15 часов 30 минут 17 февраля 2023 года ;
- в с. Кобылино по ул. Овражная около жилого дома № 8 в 16.00 часов 17 февраля 2023 года;
- в д. Лыкова по ул. Центральная около жилого дома № 3 в 16 часов 30 минут 17 февраля 2023 года ;
- в с. Григорово по ул. Центральная около жилого дома № 8 в 17 часов 00 минут 17 февраля 2023 года ;
- в д. Королевка около жилого дома № 3 в 17 часов 30 минут 17 февраля 2023 года;
- в д. Онсина по ул. Садовая около жилого дома № 7 в 18.00 часов 17 февраля 2023 года ;

3. В населенных пунктах Бекетова , Кочерева , Кузнецовский, Макеева, Мартыновка, Никольский, Покровский Спиртзавод , Покровское, Спешнево, Сидоровка, Тимонова, Грачи Однолуцкого сельского поселения Болховского района Орловской области публичные слушания не проводятся в связи с отсутствием жителей.

4. Проведение публичных слушаний поручить комиссии, утвержденной постановлением администрации Болховского района от 14.12.2021 г. №569 « О создании комиссии по землепользованию и застройке Болховского района Орловской области»

5. Опубликовать постановление в районной газете «Болховские куранты» и разместить на официальном сайте администрации Болховского района в сети интернет ([www.adm-bolhov.ru](http://www.adm-bolhov.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Болховского района



Н.В. Чиняков

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в территориальную планировку и Правила землепользования и застройки Однодубского сельского поселения Болховского района Орловской области в части: определения и соответствие с требованиями действующего законодательства содержания и содержания документов:

определения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) и соответствия со сложившейся градостроительной ситуацией, в том числе государственным кадастрам недвижимости, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации от 01.07.2003 № 181-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2003 № 531 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов».

Министром регионального управления Росстат от 01.07.2003 № 181-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2003 № 531 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов».