

«Администрация Болховского района Орловской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ сообщает о возможности предоставления в аренду земельных участков:

- из кадастрового квартала 57:01:0830101, общ. пл. 8231 кв.м., местоположение: Орловская обл., Болховский р-н, Ямское с/п, д. Хотетово, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель - земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир земельный участок с кадастровым номером 57:01:0000000:501 (1).

- из кадастрового квартала 57:01:1980101, общ. пл. 16580 кв.м., местоположение: Орловская обл., Болховский р-н, Новосинецкое с/п, п. Крещенский, ул. Зеленая, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель - земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир земельный участок с кадастровым номером 57:01:1980101:4

Адрес подачи заявления и ознакомления со схемой расположения земельного участка: Орловская обл., Болховский р-н, г. Болхов, ул. Ленина, д.2а, кабинет 7 с 08-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 в рабочие дни.

Способы подачи заявления:

Заявление подается в письменной форме заинтересованным лицом лично, при наличии документа удостоверяющего личность, либо уполномоченным представителем заявителя, при наличии документа подтверждающего право (полномочия) представителя. Дата окончания приема заявок 06.11.2023 г.»

Утверждена  
Постановлением администрации  
Болховского района Орловской области

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

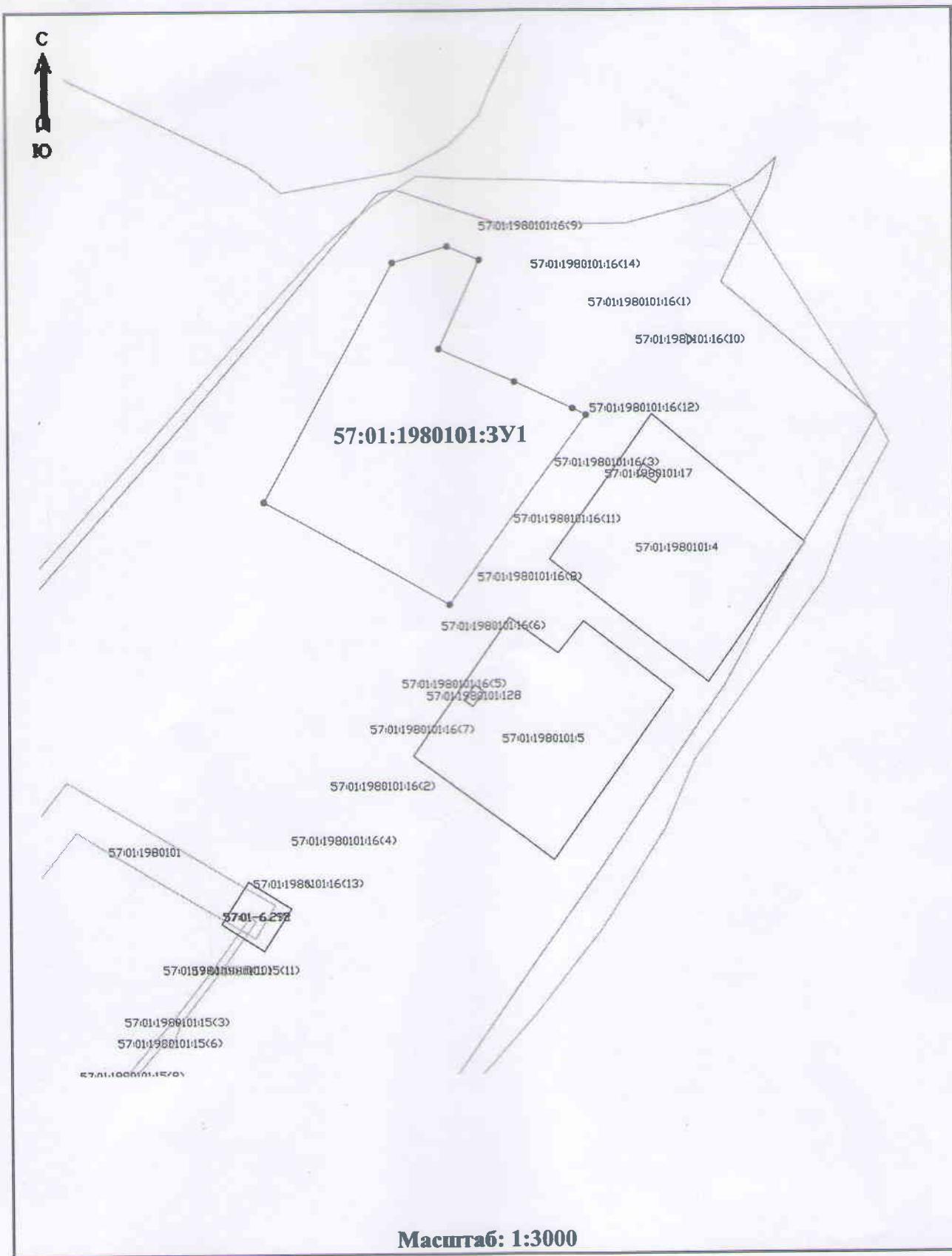
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Орловская область, Болховский район, Новосинецкое с/п, п. Крещенский, ул. Зелёная

Условный номер земельного участка: 57:01:1980101:ЗУ1

Площадь земельного участка 16580 м<sup>2</sup>

Система координат: МСК-57

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	401508.04	1289483.88
2	401504.48	1289491.20
3	401402.82	1289416.79
4	401458.46	1289317.39
5	401586.68	1289386.96
5	401586.68	1289386.96
6	401595.51	1289416.62
7	401588.09	1289434.03
8	401540.25	1289411.78
9	401522.26	1289452.53
1	401508.04	1289483.88



**Условные обозначения:**

Характерная точка границы:

а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

б) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Часть границы:

а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Граница кадастрового квартала:

Утверждена  
Постановлением администрации Болховского района об утверждении  
схемы расположения земельного участка на кадастровом плане  
территории

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
плане территории**

Условный номер земельного участка 57:01:0830101:ЗУ1

Площадь земельного участка 8231 м<sup>2</sup>

Местоположение: Орловская область, Болховский район, Ямское с/п, д.Хотетово

Система координат: МСК 57

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	413438.43	1280547.90
н2	413392.39	1280700.61
н3	413349.54	1280663.78
н4	413385.28	1280524.68
н1	413438.43	1280547.90

с  
ю

57:01:0830101

земли  
общего  
пользования

н4

:ЗУ1

н1  
н2  
н3



Масштаб 1: 4200

**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части	○ - - - ● ○ - - - ○	для изображения применяются условные знаки №3, №4
2	Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части <sup>1</sup> : а) земельный участок, имеющиеся в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности; б) земельный участок, имеющиеся в ГКН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности; в) ранее учтенный земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности; г) ранее учтенный земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности; д) ранее учтенный земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности; е) ранее учтенный земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности	■  □  ■ - ■ - ■ - ■  □ - □ - □ - □  — — — —  — - - - - - - -	квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм  квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета, толщиной 0,2 мм  квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм  квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета, толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм  сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм   пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм
3	Часть границы: а) существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения; б) вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;  в) существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения; г) вновь образованная часть границы, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения	—  —  - - -  - - -	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм  сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм) пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм)
4	Характерная точка границы: а) характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности б) характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	○  ●	окружность диаметром 1,5 мм  круг черного цвета диаметром 1,5 мм
5	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	△  □	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
6	Точка съемочного обоснования	•	окружность диаметром 1, мм с точкой внутри
7	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования	— — —	сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
8	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка	← — — —	сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

<sup>1</sup> Для обозначения образуемых земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части, применяются условные знаки №2 (а, б), выполненные красным цветом (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета)